

[Постановление Правительства Свердловской области от 16 января 2013 г. N 4-ПП "Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков" \(с изменениями и дополнениями\)](#)

**Постановление Правительства Свердловской области
от 16 января 2013 г. N 4-ПП**

"Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков"

С изменениями и дополнениями от:

21 июня, 27 декабря 2013 г., 23 апреля, 27 октября 2015 г., 31 января, 13 апреля 2017 г., 3 мая 2018 г., 1 августа 2019 г., 16 апреля 2020 г.

В соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [частями 4, 5 статьи 16.5](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" Правительство Свердловской области постановляет:

1. Утвердить:

1) [Перечень](#) отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива (прилагается);

2) [правила](#) формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами (прилагаются).

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 31 января 2017 г. N 39-ПП в пункт 2 настоящего постановления внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

2. Определить Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (С.М. Зырянов) уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области по формированию и утверждению сводного областного списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с [Федеральным законом](#) от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а также по подготовке и направлению ходатайств и обращений в единый институт развития в жилищной сфере, предусмотренных [частью 6.6 статьи 11](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

Информация об изменениях:

[Пункт 3 изменен с 2 августа 2019 г. - Постановление](#) Правительства Свердловской области от 1 августа 2019 г. N 458-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

3. В рамках отраслевой (ведомственной) принадлежности Министерству образования и молодежной политики Свердловской области, Министерству здравоохранения Свердловской области, Министерству культуры Свердловской области и Министерству социальной политики Свердловской области организовать работу по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, из числа лиц, для которых работа в областных учреждениях и организациях является основным местом работы, в соответствии с [пунктом 1](#) настоящего постановления.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 4 настоящего постановления внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области в рамках реализации [пункта 5.1 части 1 статьи 24](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункта 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [части 6.7 статьи 11](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" при формировании списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, из числа лиц, для которых работа в муниципальных учреждениях и организациях является основным местом работы, а также граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей (далее - граждане, имеющие трех и более детей), руководствоваться настоящим постановлением.

Информация об изменениях:

[Пункт 5 изменен с 2 августа 2019 г. - Постановление](#) Правительства Свердловской области от 1 августа 2019 г. N 458-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.М. Зырянова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](#) в "Областной газете".

И.о. Председателя Правительства
Свердловской области

В.А. Власов

г. Екатеринбург
16 января 2013 года
N 4-ПП

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП в настоящий Перечень внесены изменения

[См. текст Перечня в предыдущей редакции](#)

Перечень

отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива (утв. [постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16 января 2013 г. N 4-ПП)

С изменениями и дополнениями от:

21 июня, 27 декабря 2013 г., 23 апреля, 27 октября 2015 г., 31 января, 13 апреля 2017 г., 3 мая 2018 г., 1 августа 2019 г., 16 апреля 2020 г.

Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 1 настоящего Перечня внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

1. Правом на включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - жилищно-строительный кооператив), обладают граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы (далее - работники областных государственных и муниципальных учреждений и организаций), а также граждане, имеющие трех и более детей.

2. Лица, указанные в [пункте 1](#) настоящего перечня, включаются в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, при наличии следующих оснований в совокупности:

Информация об изменениях:

Подпункт 1 изменен с 2 августа 2019 г. - Постановлением Правительства Свердловской области от 1 августа 2019 г. N 458-ПП

См. предыдущую редакцию

1) общий стаж работы гражданина в учреждениях и организациях, указанных в [пункте 1](#) настоящего перечня (за исключением работников областных государственных и муниципальных учреждений и организаций, являющихся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, а также граждан, имеющих трех и более детей), составляет не менее одного года;

Информация об изменениях:

Подпункт 2 изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановлением Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

См. предыдущую редакцию

2) у гражданина, а также у супруга (супруги) гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих трех и более детей, отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти Свердловской области или органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие [Федерального закона](#) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Свердловской области от 31 января 2017 г. N 39-ПП в подпункт 3 пункта 2 настоящего Перечня внесены изменения

См. текст подпункта в предыдущей редакции

3) гражданин принят органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, по месту своего жительства или учреждениями и организациями, указанными в [пункте 1](#) настоящего перечня, на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий или признан нуждающимся в жилых помещениях по основаниям, которые установлены [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в единый институт развития в жилищной сфере (далее - единый институт развития) ходатайств, предусмотренных [частью 6.1 статьи 11](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи жилищно-строительным кооперативам земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участках единого института развития (далее - земельные участки). В случае подачи в единый институт развития ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 13 апреля 2017 г. N 243-ПП в пункт 3 настоящего Перечня внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

3. Лица, указанные в [пункте 1](#) настоящего Перечня, имеют право на однократное включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и однократное вступление в члены такого кооператива, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3-1](#) настоящего Перечня.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 31 января 2017 г. N 39-ПП в пункт 3-1 настоящего Перечня внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

3-1. Лица, исключенные из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) прекратившие членство в таком кооперативе до приобретения ими права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, сохраняют право на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) вступление в члены такого кооператива в случае, если эти лица относятся к категориям граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и соответствуют основаниям включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в соответствии с [пунктами 1 и 2](#) настоящего Перечня.

Граждане, являющиеся членами кооператива, при исключении их из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива в соответствии со [статьей 16.5](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", в случае возникновения оснований для исключения их из указанных списков после вступления в члены кооператива сохраняют право на приобретение ими права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.

3-2. Утратил силу с 28 апреля 2020 г. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Пункт 4 изменен с 28 апреля 2020 г. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

4. Не допускается включение гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) вступление гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих трех и более детей, в члены такого кооператива в случае, если супруг (супруга) такого гражданина реализовал (а) свое право на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) вступление в члены такого кооператива.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП в наименование настоящих Правил внесены изменения

[См. текст наименования в предыдущей редакции](#)

**Правила
формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в
соответствии с отдельными федеральными законами
(утв. постановлением Правительства Свердловской области от 16 января 2013 г. N 4-ПП)**

С изменениями и дополнениями от:

21 июня, 27 декабря 2013 г., 23 апреля, 27 октября 2015 г., 31 января, 13 апреля 2017 г., 16 апреля 2020 г.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 1 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

1. Настоящие правила определяют порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Список), из числа работников, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Свердловской области, или муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы (далее - работники областных государственных и муниципальных учреждений и организаций), а также граждан, имеющих трех и более детей.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 2 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

2. Включение работников областных государственных и муниципальных учреждений и

организаций, а также граждан, имеющих трех и более детей, в Список осуществляется в соответствии с утвержденным [Перечнем](#) отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива (далее - Перечень оснований).

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 3 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

3. Формирование Списка граждан из числа работников областных государственных учреждений и организаций осуществляется исполнительными органами государственной власти Свердловской области, в ведении которых они находятся (далее - органы исполнительной власти).

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 4 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

4. Формирование Списка граждан из числа работников муниципальных учреждений и организаций осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления муниципального образования, муниципального района, городского округа по месту работы гражданина в соответствующих муниципальных образованиях в Свердловской области (далее - органы местного самоуправления).

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 21 июня 2013 г. N 792-ПП настоящие Правила дополнены пунктом 4-1

4-1. Формирование Списка граждан из числа граждан, имеющих трех и более детей, осуществляется органами местного самоуправления по месту жительства таких граждан.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП в пункт 5 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

5. Формирование и утверждение сводного областного Списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Областной список) осуществляется Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 6 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

6. Для включения в Список заявители из числа работников областных государственных учреждений и организаций направляют заявления в органы исполнительной власти по курируемым сферам деятельности или в учреждение (организацию) по месту работы для последующего их

направления в соответствующий орган исполнительной власти.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в пункт 7 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

7. Для включения в Список заявителя из числа работников муниципальных учреждений и организаций направляют заявления в орган местного самоуправления по месту работы.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 21 июня 2013 г. N 792-ПП настоящие Правила дополнены пунктом 7-1

7-1. Для включения в Список заявителя из числа граждан, имеющих трех и более детей, направляют заявления в орган местного самоуправления по месту жительства.

8. В заявлении гражданин указывает:

1) фамилию, имя, отчество;

Информация об изменениях:

[Подпункт 2 изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

2) паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность гражданина, а также всех членов его семьи в случае, если гражданин относится к категории граждан, имеющих трех и более детей, и сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также всех членов его семьи в случае, если гражданин относится к категории граждан, имеющих трех и более детей;

Информация об изменениях:

[Подпункт 3 изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

3) семейное положение (для граждан, относящихся к категории граждан, имеющих трех и более детей);

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в подпункт 4 пункта 8 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

4) должность и общий стаж работы в соответствующих учреждениях (организациях) (за исключением граждан, имеющих трех и более детей);

5) характеристики жилого помещения, которое предполагается приобрести;

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП пункт 8 настоящих Правил дополнен подпунктом 6

6) номер контактного телефона.

Форма заявления приведена в [приложении 1](#) к настоящим правилам.

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

Информация об изменениях:

[Подпункт 1 изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

[См. предыдущую редакцию](#)

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, а также копии документов,

удостоверяющих личность всех членов его семьи, в случае, если гражданин относится к категории граждан, имеющих трех и более детей;

Информация об изменениях:

Подпункт 2 изменен с 28 апреля 2020 г. - [Постановление Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2) копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (для граждан, относящихся к категории граждан, имеющих трех и более детей);

Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Свердловской области от 21 июня 2013 г. N 792-ПП в подпункт 3 пункта 9 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст подпункта в предыдущей редакции](#)

3) справка с основного места работы с указанием периода работы и специальности (должности) (за исключением граждан, имеющих трех и более детей);

Информация об изменениях:

Подпункт 4 изменен с 28 апреля 2020 г. - [Постановление Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4) документы соответствующего органа (учреждения или организации), подтверждающие, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении (в случае, если гражданин состоит на таком учете);

Информация об изменениях:

Подпункт 5 изменен с 28 апреля 2020 г. - [Постановление Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая отсутствие у гражданина, а также у супруга (супруги) гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих трех и более детей, земельного участка, предоставленного исполнительными органами государственной власти Свердловской области или органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области для индивидуального жилищного строительства, на праве собственности или аренды после введения в действие [Федерального закона](#) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

6) согласие заявителя на обработку органом исполнительной власти (органом местного самоуправления) персональных данных, содержащихся в заявлении, в соответствии с [Федеральным законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" по форме [приложения 2](#) к настоящим правилам.

10. Копии документов заверяются в установленном порядке или представляются с предъявлением подлинника. В случае представления копии документа вместе с подлинником верность копии удостоверяется представителем органа исполнительной власти (органа местного самоуправления).

11. Документы (их копии), указанные в [подпунктах 4 и 5 пункта 9](#) настоящих правил, по выбору гражданина представляются им лично либо запрашиваются органом исполнительной власти (органом местного самоуправления) в порядке межведомственного взаимодействия в рамках оказания государственных услуг.

12. Не подлежат приему органом исполнительной власти (органом местного

самоуправления) от граждан документы (их копии), указанные в [подпунктах 4 и 5 пункта 9](#) настоящих правил, в случае, если срок их даты заверения и (или) выдачи превышает шесть месяцев.

13. Орган исполнительной власти (орган местного самоуправления) отказывает гражданам во включении их в Список, если выявлено:

- 1) несоответствие заявителя требованиям, указанным в Перечне оснований;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [подпунктах 1, 2, 3 и 6 пункта 9](#) настоящих правил;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, выявленная при проведении проверки документов органом исполнительной власти либо органом местного самоуправления.

14. Заявитель, получивший решение об отказе во включении его в Список, в случае устранения причин или изменения обстоятельств, вследствие которых ему было отказано во включении в Список, имеет право на повторное обращение с заявлением в орган исполнительной власти либо орган местного самоуправления.

15. По результатам проверки представленных документов орган исполнительной власти (орган местного самоуправления):

- 1) формирует учетное дело;
- 2) не позднее 30 рабочих дней с даты подачи гражданином заявления принимает решение о включении гражданина в Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, или принимает решение о мотивированном отказе гражданину во включении в Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива;
- 3) в течение трех рабочих дней с даты принятия решения, указанного в [подпункте 2 пункта 15](#) настоящих правил, письменно уведомляет гражданина о принятом решении.

16. Утратил силу с 28 апреля 2020 г. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

17. Органы исполнительной власти (органы местного самоуправления) ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляют в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в соответствии с формой согласно [приложению 3](#) к настоящим правилам.

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП в пункт 18 настоящих Правил внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

18. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области формирует Областной список по муниципальным образованиям, муниципальным районам, городским округам в Свердловской области и не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, утверждает его.

19. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области обеспечивает размещение Областного списка в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на [официальном сайте](#) Правительства Свердловской области в течение 10 дней с даты его утверждения. Размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет подлежит информация, содержащая фамилию, имя, отчество, дату рождения заявителя и тип планируемой жилой застройки.

Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Свердловской области от 31 января 2017 г. N 39-ПП в пункт 20 настоящих Правил внесены изменения

См. текст пункта в предыдущей редакции

20. На основании утвержденного Областного списка по муниципальным образованиям, муниципальным районам, городским округам в Свердловской области Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области осуществляет подготовку и направление ходатайств, предусмотренных **частью 6.6 статьи 11** Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", в единый институт развития в жилищной сфере.

21. **Исключен.**

Информация об изменениях:

См. текст пункта 21

22. В целях актуализации Областного списка при изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах, гражданин в течение 15 календарных дней с момента изменения таких сведений сообщает в орган исполнительной власти (орган местного самоуправления), в который направлялось заявление, об изменении этих сведений (с представлением копий подтверждающих документов). Орган исполнительной власти (орган местного самоуправления) в течение 5 рабочих дней вносит соответствующие изменения в Список. В случае, если Областной список утвержден, орган исполнительной власти (орган местного самоуправления) в течение 5 рабочих дней с момента поступления сообщения об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных гражданином документах, направляет сведения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области.

23. Исключение гражданина из Списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, осуществляется органом исполнительной власти (органом местного самоуправления) в случаях:

1) подачи гражданином заявления об исключении его из Списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива;

Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Свердловской области от 27 декабря 2013 г. N 1617-ПП подпункт 2 пункта 23 настоящих Правил изложен в новой редакции

См. текст подпункта в предыдущей редакции

2) принятия гражданина в члены жилищно-строительного кооператива в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с **Федеральным законом** от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", **Федеральным законом** от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

3) утраты, оснований, дающих гражданину право быть включенным в Список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

24. Орган исполнительной власти (орган местного самоуправления) в течение 30 дней со дня принятия решения об исключении гражданина из Списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, уведомляет об этом в письменной форме гражданина и Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Информация об изменениях:

*Приложение 1 изменено с 28 апреля 2020 г. - **Постановление** Правительства Свердловской области от 16 апреля 2020 г. N 247-ПП*

См. предыдущую редакцию

**Приложение 1
к Правилам формирования списков**

**граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения жильем
граждан в соответствии с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии
развитию жилищного строительства"
(с изменениями от 21 июня, 27 декабря 2013 г.,
27 октября 2015 г., 16 апреля 2020 г.)**

Форма

В _____
(исполнительный орган государственной
власти

Свердловской области / орган местного
самоуправления

муниципального образования,
расположенного

на территории Свердловской области)

от _____
(Ф.И.О.)

(реквизиты основного документа,
удостоверяющего

личность гражданина)
адрес регистрации по месту жительства:

почтовый адрес: _____

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

Заявление

**о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива**

Прошу Вас включить меня _____

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

(основное место работы, должность, стаж работы в соответствующем

учреждении и организации (за исключением граждан,

имеющих трех и более детей))

в список граждан, имеющих право быть принятыми в
жилищно-строительный кооператив в соответствии с постановлением
Правительства Свердловской области "Об утверждении Перечня отдельных
категорий граждан, которые могут быть приняты в члены
жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения
жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами,

оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков".

Состав моей семьи (для граждан, относящихся к категории граждан, имеющих трех и более детей) - _____ человек (а):

- 1) _____ ;
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
- 2) _____ ;
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
- 3) _____ .
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

Тип жилого помещения: _____
(квартира, жилой дом)

Общая площадь: _____ .

Количество комнат: _____ .

_____ (Ф.И.О. гражданина) _____ (подпись)

Заявление и прилагаемые к нему документы получены:

" _____ " _____ 20 ____ года

_____ (расшифровка подписи) _____ (должность лица, принявшего
заявление, и прилагаемые к нему
документы) _____ (подпись)

Информация об изменениях:

[Постановлением Правительства Свердловской области от 13 апреля 2017 г. N 243-ПП в настоящее приложение внесены изменения](#)

[См. текст приложения в предыдущей редакции](#)

**Приложение 2
к Правилам формирования списков
граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения жильем
граждан в соответствии с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии
развитию жилищного строительства"
(с изменениями от 21 июня, 27 декабря 2013 г.,
27 октября 2015 г., 13 апреля 2017 г.)**

Форма

**Согласие заявителя
на обработку персональных данных**

Я, _____, паспорт серия _____ N _____,
зарегистрированный(ая) по адресу: _____

_____ ,
настоящим даю свое согласие на обработку моих персональных данных, связанную с процессом

формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

Настоящим даю согласие на сбор, обработку, проверку и распространение (определенному кругу лиц), а также размещение на [официальном сайте](#) Правительства Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и совершения иных действий по формированию списков граждан в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" и [Федеральным законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" следующих персональных данных:

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата рождения;
- 3) адрес места жительства;
- 4) серия, номер и дата выдачи паспорта, наименование выдавшего паспорт органа (иного документа, удостоверяющего личность);
- 5) наименование, местонахождение учреждения (организации) по основному месту работы (за исключением граждан, имеющих трех и более детей);
- 6) стаж работы по основному месту работы (за исключением граждан, имеющих трех и более детей);
- 7) характеристики жилого помещения, которое планируется построить;
- 8) документы (их копии) о состоянии на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении в соответствующем органе (учреждении или организации);
- 9) документы (их копии) из Единого государственного реестра недвижимости;
- 10) номер контактного телефона.

Настоящее согласие действует с момента подписания до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв настоящего согласия в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", осуществляется на основании моего заявления, поданного в соответствующий орган исполнительной власти (орган местного самоуправления).

" ____ " _____ 20__ г. _____ / _____ /
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27 октября 2015 г. N 988-ПП в настоящее приложение внесены изменения

[См. текст приложения в предыдущей редакции](#)

Приложение 3
к Правилам формирования списков
граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения жильем
граждан в соответствии с Федеральным законом
от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии
развитию жилищного строительства"

**(с изменениями от 21 июня, 27 декабря 2013 г.
23 апреля, 27 октября 2015 г.)**

форма

"УТВЕРЖДАЮ" _____
(должность руководителя
уполномоченного органа)

(подпись) (фамилия, инициалы)
" ____ " _____ 20__ г.

**СПИСОК
граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива**

N п/ п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Номер контактно го телефона	Дата рождени я	Серия и номер паспорта, кем и когда выдан	Характеристика жилого помещения, которое желает построить заявитель			Стаж работы по основному месту работы, лет (за исключением граждан, имеющих трех и более детей)	Наименование, местонахождение учреждения (организации) по основному месту работы (за исключением граждан, имеющих трех и более детей)	Дата поступления заявления о включении в список
					тип жилой застро йки	количеств о комнат (единиц)	общая площа дь (кв. м)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11